Ders İzlencesi

Ders Kodu - Ders Adı	**EMY229 - Kamu İdarelerinde Taşınmaz Yönetimi**
Ders Türü	III.Yarıyıl
Teori + Uygulama	2+0
AKTS	**2.0**
Ders Dili	Türkçe
Ders Türü	Zorunlu Dersler
Öğretim Elemanları	ÖĞR. GÖR. DR. ENES GÜNEY

Dersin Veriliş Biçimi	Yüz yüze
Önkoşullar	Dersin önkoşulu eş koşulu bulunmamaktadır.

Ders İzlencesi

Haftalar	Öğrenme Çıktıları	Konular	Öğretim Yöntemleri
1. hafta		Devlet Malı Kavramı ve Tarihçe	
2. hafta		Kamu Taşınmazları ve Belediye Taşınmazlarının Türk Hukuk Sistemindeki Yeri	
3. hafta		Kamu Kurumlarının Taşınmaz Mal Edinme Yolları	
4. hafta		Kamu Taşınmazlarının Elden Çıkarılması ve Yöntemleri	
5. hafta		Kamu Taşınmazlarının Yönetimi, Korunması ve Kurumlararası İşleyiş	
6. hafta		Belediyelerin Mülkiyet Hakkı	
7. hafta		Ara Sınav	
8. hafta		Taşınmaz Yönetimi ve İdaresi	
9. hafta		Belediyelerde Taşınmaz Kaydı	
10. hafta		Takip İş ve İşlemleri	
11. hafta		Belediye Taşınmazlarının Edinim Yöntemleri	
12. hafta		Belediye Taşınmazlarının Kullanım Yöntemleri	
13. hafta		Kamu İdareleri ve Belediyelerde Taşınmaz Yönetiminde Karşılaşılan Temel Sorunlar/ Örnek Uygulamalar	
14. hafta		Final Sınavı	

Öğrenme Çıktıları

#	Öğrenme Çıktıları
1	Devlet malı kavramı hakkında bilgi edinilebilecek,
2	Kamu taşınmazları ve belediye taşınmazlarının Türk Hukuk Sistemindeki yeri hakkında bilgi sahibi olabilecek,
3	Kamu kurumlarının taşınmaz mal edinme ve elden çıkarma yöntemleri hakkında bilgi sahibi olunabilecek,

Öğrenme Çıktıları

#	Öğrenme Çıktıları
4	Belediyelerin mülkiyet hakkı konusunda bilgi sahibi olunabilecek,
5	Takip iş ve işlemleri hakkında bilgi sahibi olunabilecek.

Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları

İçerik girilmemiştir.

Dersin Teması

İçerik girilmemiştir.

AKTS İş Yükü

Etkinlik	Süre (Saat)	Sayı	İş Yükü
Teorik Derse Katılım	0	0	0
Sınıf Dışı Çalışma (Ön Hazırlık & Pekiştirme Amaçlı)	0	0	0
Ödevler	0	0	0
Proje - Rapor - Sunum Hazırlama	0	0	0
Ara Sınav Hazırlığı (sınav süresi dahil)	0	0	0
Final Sınavı Hazırlığı (sınav süresi dahil)	0	0	0
Uygulama (Laboratuvar, Müzik/Enstrüman Uygulaması, Atölye/Saha Çalışması vb.)	0	0	0
Staj Uygulaması	0	0	0
		Hesaplanan AKTS	**0**

Ölçme ve Değerlendirme

İçerik girilmemiştir.

Değerlendirme Yöntemi ve Geçme Kriterleri	Sayısı	Yüzde (%)
1.Ara Sınav	1	40
Dönem Sonu Sınavı	1	60
	Toplam (%)	**100**