Ders İzlencesi

Ders Kodu - Ders Adı	**EMY231 - Emlak Sektörü Etik İlkeleri**
Ders Türü	III.Yarıyıl
Teori + Uygulama	2+0
AKTS	**3.0**
Ders Dili	Türkçe
Ders Türü	Zorunlu Dersler
Öğretim Elemanları	ÖĞR. GÖR. DR. BÜLENT ATMACAN

Dersin Veriliş Biçimi	Yüz yüze
Önkoşullar	Bu dersin ön koşul ya da eş koşulu bulunmamaktadır
Önerilen Dersler	-
Önerilen Kaynaklar	Gayrimenkul Yönetiminde Mesleki Etik; T.C. ANADOLU ÜNİVERSİTESİ YAYINI NO: 2934, Ethics in Real Estate (Research Issues in Real Estate) (Roulac Stephen E.1999, First Edition,Springer)
Staj & Uygulama	-

Ders İzlencesi

Haftalar	Öğrenme Çıktıları	Konular	Öğretim Yöntemleri
1. hafta		Etik Kavramı; Etik Kuramları,	
2. hafta		Modern Etik Kavramı, Etik ile Temel Yaklaşımlar;	
3. hafta		Ahlak kavramı: Ahlakın diğer disiplinlerle ilişkisi;	
4. hafta		Etik ve Ahlak; Ahlakın oluşumunda rol oynayan faktörler, Farklılıklar	
5. hafta		Etik Sistemleri; Etik Teorileri	
6. hafta		Etik Türleri; Meslek Etiği; Meslek Hayatında Etik Dışı Davranışlar	
7. hafta		Ara Sınav	
8. hafta		Emlak Danışmanlığı Mesleki Etik İlkeleri	
9. hafta		Uygulama Sürecinde Etik Değerler	
10. hafta		Etik Dışı Davranışların Nedenleri ve Sonuçları;	
11. hafta		Mahremiyet: Özel Yaşam ve Mahremiyet Kavramları,	
12. hafta		Mesleki Davranış İlkeleri ve sosyal sorumluluk	
13. hafta		Örnek olay incelemesi	
14. hafta		Final Sınavları	

Öğrenme Çıktıları

#	Öğrenme Çıktıları
1	Etik ve Ahlak kavramlarını tartışabilir

Öğrenme Çıktıları

#	Öğrenme Çıktıları
2	Emlak Sektörü ile Etik ilişkisini kurabilir.
3	Etik teorileri sıralayabilir
4	Etik sistemleri açıklayabilir
5	Etik türlerini açıklayabilir

Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları

İçerik girilmemiştir.

Dersin Teması

İçerik girilmemiştir.

AKTS İş Yükü

Etkinlik	Süre (Saat)	Sayı	İş Yükü
Teorik Derse Katılım	0	0	0
Sınıf Dışı Çalışma (Ön Hazırlık & Pekiştirme Amaçlı)	0	0	0
Ödevler	0	0	0
Proje - Rapor - Sunum Hazırlama	0	0	0
Ara Sınav Hazırlığı (sınav süresi dahil)	0	0	0
Final Sınavı Hazırlığı (sınav süresi dahil)	0	0	0
Uygulama (Laboratuvar, Müzik/Enstrüman Uygulaması, Atölye/Saha Çalışması vb.)	0	0	0
Staj Uygulaması	0	0	0
		Hesaplanan AKTS	**0**

Ölçme ve Değerlendirme

İçerik girilmemiştir.

Değerlendirme Yöntemi ve Geçme Kriterleri	Sayısı	Yüzde (%)
1.Ara Sınav	1	40
Dönem Sonu Sınavı	1	60
	Toplam (%)	**100**