Ders İzlencesi

Ders Kodu - Ders Adı	**FİN535 - Sermaye Maliyeti ve Yatırım Kararları**
Ders Türü	I.Yarıyıl
Teori + Uygulama	3+0
AKTS	**6.0**
Ders Dili	Türkçe
Ders Türü	Seçmeli Dersler
Öğretim Elemanları	DOÇ. DR. GÜLŞAH KULALI

Dersin Veriliş Biçimi	Bu ders sadece yüz yüze eğitim şeklinde yürütülmektedir.
Önkoşullar	Bu dersin önkoşulu ya da eş koşulu bulunmamaktadır.
Önerilen Dersler	Finansal Yönetim I, Finansal Yönetim II
Önerilen Kaynaklar	*Bayar, D.(2000) Sanayi İşletmelerinde Yatırım Politikası. Eskişehir:Etam. * Güvemli, O.(2001) Yatırım Projelerinin Düzenlenmesi, Değerlendirilmesi ve İzlenmesi. İstanbul: AtlasBrusov, Peter. author.Modern Corporate Finance, Investments and Taxation [electronic resource]XVI, 368 p. 44 illus., 24 illus. in color. online resource.
Staj & Uygulama	Bu ders için uygun değildir.

Ders İzlencesi

Haftalar	Öğrenme Çıktıları	Konular	Öğretim Yöntemleri
1. hafta		Yatırımlar, türleri ve özellikleri	
2. hafta		Proje tanımı ve yatırım projeleri	
3. hafta		Yatırım projelerinin ekonomik analizi	
4. hafta		Yatırım projelerinin teknik analizi	
5. hafta		Yatırım projelerinin mali analizi	
6. hafta		Sermaye Maliyeti Ve Sermaye yapısı	
7. hafta		Sermaye Maliyetinin Hesaplanması	
8. hafta		Yatırım projelerini değerleme yöntemleri	
9. hafta		Risk ve belirsizlik koşulları altında yatırım projelerinin değerlendirilmesi	
10. hafta		Sermaye Yapısı Teorileri	
11. hafta		Makale İncelemesi	
12. hafta		Sermaye Yapısını Açıklayan Geleneksel Teoriler	
13. hafta		Sermaye Yapısını Açıklayan Modern teoriler	
14. hafta		Makale İncelemesi	

Öğrenme Çıktıları

#	Öğrenme Çıktıları
1	Yatırım projelerinin özellikleri ve türlerini açıklayabilir
2	Sermaye bütçelemesinde risk ve belirsizlik kavramlarını açıklayabilir
3	Sermaye yapısı ilkeleri ve sermaye maliyetini açıklayabilir
4	Sermaye yapısı teorilerini açıklar

Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları

İçerik girilmemiştir.

Dersin Teması

İçerik girilmemiştir.

AKTS İş Yükü

Etkinlik	Süre (Saat)	Sayı	İş Yükü
Teorik Derse Katılım	0	0	0
Sınıf Dışı Çalışma (Ön Hazırlık & Pekiştirme Amaçlı)	0	0	0
Ödevler	0	0	0
Proje - Rapor - Sunum Hazırlama	0	0	0
Ara Sınav Hazırlığı (sınav süresi dahil)	0	0	0
Final Sınavı Hazırlığı (sınav süresi dahil)	0	0	0
Uygulama (Laboratuvar, Müzik/Enstrüman Uygulaması, Atölye/Saha Çalışması vb.)	0	0	0
Staj Uygulaması	0	0	0
		Hesaplanan AKTS	**0**

Ölçme ve Değerlendirme

İçerik girilmemiştir.