Ders İzlencesi

Ders Kodu - Ders Adı	**KMY506 - Devlet Malları Yönetimi**
Ders Türü	II.Yarıyıl
Teori + Uygulama	3+0
AKTS	**6.0**
Ders Dili	Türkçe
Ders Türü	Seçmeli Dersler
Öğretim Elemanları	DR. ÖĞR. ÜYESİ SEDEF OLUKLULU

Dersin Veriliş Biçimi	Bu ders sadece uzaktan eğitim biçiminde yürütülmektedir.
Önkoşullar	Bu dersin herhangi önkoşulu ya da eş koşulu bulunmamaktadır.
Önerilen Dersler	Bu dersle ilişkili önerilen başka ders bulunmamaktadır.
Önerilen Kaynaklar	•Temel Mesleki Eğitim Ders Notları I ve II, Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü•Corporate Governance of State-Owned Enterprises: A Toolkit, The World Bank, 2014
Staj & Uygulama	Staj uygulaması bulunmamaktadır.

Ders İzlencesi

Haftalar	Öğrenme Çıktıları	Konular	Öğretim Yöntemleri
1. hafta		Devlet malı kavramı, devlet malı türleri	
2. hafta		Devlet mülkiyet rejimi ve arazi kayıt sistemi	
3. hafta		Devletin mal edinmesi	
4. hafta		Kamulaştırma	
5. hafta		Devletleştirme	
6. hafta		İstimval ve taşınmaza ilişkin temel kavramlar	
7. hafta		Kamu taşınmazları kaydı	
8. hafta		Kamu Taşınmazlarının Yönetim Modelleri	
9. hafta		Taşınır mallar ve işlemleri	
10. hafta		Kamu konutları	
11. hafta		Kamu taşınmazlarının elden çıkarılması	
12. hafta		Kamu taşınmazlarının denetimi	
13. hafta		Hazine taşınmazlarının değerlemesi ve Türkiye Ekonomisi ’ne etkileri	
14. hafta		Amerika Birleşik Devletleri’nde Federal Devlete ait taşınmaz malların yönetimi	

Öğrenme Çıktıları

#	Öğrenme Çıktıları
1	Devlet malları kavramı, devlet malının türleri, devlet malının özellikleri, mülkiyet ve kayıt sistemini incelemektir.

Öğrenme Çıktıları

#	Öğrenme Çıktıları
2	Hazineye ait taşınmazların ekonomik ve sosyal dinamikler ışığında etkin ve verimli kullanımına politika önerisi geliştirmektir.
3	Hazineye ait taşınmazlardan atıl olanların ekonomiye nasıl kazandırılacağı ile ilgili politika önerisinde bulunmaktır.

Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları

İçerik girilmemiştir.

Dersin Teması

İçerik girilmemiştir.

AKTS İş Yükü

Etkinlik	Süre (Saat)	Sayı	İş Yükü
Teorik Derse Katılım	0	0	0
Sınıf Dışı Çalışma (Ön Hazırlık & Pekiştirme Amaçlı)	0	0	0
Ödevler	0	0	0
Proje - Rapor - Sunum Hazırlama	0	0	0
Ara Sınav Hazırlığı (sınav süresi dahil)	0	0	0
Final Sınavı Hazırlığı (sınav süresi dahil)	0	0	0
Uygulama (Laboratuvar, Müzik/Enstrüman Uygulaması, Atölye/Saha Çalışması vb.)	0	0	0
Staj Uygulaması	0	0	0
		Hesaplanan AKTS	**0**

Ölçme ve Değerlendirme

İçerik girilmemiştir.