Ders İzlencesi

Ders Kodu - Ders Adı	**MUH206U - İnşaat ve Gayrimenkul Muhasebesi**
Ders Türü	IV.Yarıyıl
Teori + Uygulama	0+0
AKTS	**5.0**
Ders Dili	Türkçe
Ders Türü	Seçmeli Dersler
Öğretim Elemanları	ÖĞR. GÖR. ÖMER ÖZÇELİK

Dersin Veriliş Biçimi	Uzaktan eğitim
Önkoşullar	Bu dersin önkoşulu ya da eş koşulu bulunmamaktadır.
Önerilen Dersler	Bu dersle ilişkili önerilen başka dersler bulunmamaktadır.
Önerilen Kaynaklar	Anadolu Üniversitesi Yayınları İnşaat ve Gayrimenkul Muhasebesi Kitabı
Staj & Uygulama	Bu ders için staj veya uygulama yoktur.

Ders İzlencesi

Haftalar	Öğrenme Çıktıları	Konular	Öğretim Yöntemleri
1. hafta		İnşaatla İlgili Kavramlar	
2. hafta		İnşaatla İlgili Kavramlar	
3. hafta		Gayrimenkul ve İnşaat İşlerinde Vergileme	
4. hafta		Gayrimenkul ve İnşaat İşlerinde Vergileme	
5. hafta		İnşaat İşletmelerinde Maliyet Muhasebesi	
6. hafta		İnşaat İşletmelerinde Maliyet Muhasebesi	
7. hafta		Yıllara Yaygın İnşaat Taahhüt ve Onarım İşlerinde Maliyet Muhasebesi	
8. hafta		Yıllara Yaygın İnşaat Taahhüt ve Onarım İşlerinde Maliyet Muhasebesi	
9. hafta		Özel (Yap-Sat) İnşaat İşletmeleri	
10. hafta		Özel (Yap-Sat) İnşaat İşletmeleri	
11. hafta		Arsa (Kat) Karşılığı Yapılan İnşaat İşleri	
12. hafta		Arsa (Kat) Karşılığı Yapılan İnşaat İşleri	
13. hafta		Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	
14. hafta		Yurtdışı İnşaat İşleri	

Öğrenme Çıktıları

#	Öğrenme Çıktıları
1	İnşaatla ilgili kavramları tanımlayabilecek.

Öğrenme Çıktıları

#	Öğrenme Çıktıları
2	Gayrimenkul ve inşaat işlerinde vergilemeyi açıklayabilecek.
3	İnşaat işletmelerinde maliyet muhasebesini açıklayabilecek.
4	Yıllara yaygın inşaat taahhüt ve onarım maliyet muhasebesini uygulayabilecek.
5	Özel (Yap-Sat) İnşaat İşletmeleri ile ilgili muhasebe işlemlerini uygulayabilecek.
6	Arsa (Kat) Karşılığı Yapılan İnşaat İşlerinin muhasebe işlemlerini uygulayabilecek.
7	Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin muhasebe işlemlerini uygulayabilecek.
8	Yurtdışı İnşaat İşlerini açıklayabilecek ve muhasebe işlemlerini uygulayabilecek

Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları

İçerik girilmemiştir.

Dersin Teması

İçerik girilmemiştir.

AKTS İş Yükü

Etkinlik	Süre (Saat)	Sayı	İş Yükü
Teorik Derse Katılım	0	0	0
Sınıf Dışı Çalışma (Ön Hazırlık & Pekiştirme Amaçlı)	0	0	0
Ödevler	0	0	0
Proje - Rapor - Sunum Hazırlama	0	0	0
Ara Sınav Hazırlığı (sınav süresi dahil)	0	0	0
Final Sınavı Hazırlığı (sınav süresi dahil)	0	0	0
Uygulama (Laboratuvar, Müzik/Enstrüman Uygulaması, Atölye/Saha Çalışması vb.)	0	0	0
Staj Uygulaması	0	0	0
		Hesaplanan AKTS	**0**

Ölçme ve Değerlendirme

İçerik girilmemiştir.

Değerlendirme Yöntemi ve Geçme Kriterleri	Sayısı	Yüzde (%)
1.Ara Sınav	1	30
Dönem Sonu Sınavı	1	70
	Toplam (%)	**100**